

事後審査型条件付き一般競争入札説明書

1. 入札に付する事項

- | | |
|------------|--|
| (1) 工事名 | 特別養護老人ホーム日進ホーム
プライバシー保護改修及び大規模改修工事 |
| (2) 工事場所 | 愛知県日進市浅田平子二丁目20番地 |
| (3) 工事内容 | ア. 工事内容 プライバシー保護改修及び大規模改修集工事
イ. 構造 鉄筋コンクリート造 地上4階
ウ. 延床面積 3,218.58㎡
エ. 施設種別 特別養護老人ホーム(定員100名) |
| (4) 工期 | 契約締結の日から2020年3月15日まで(プライバシー保護改修について厳守) |
| (5) 支払条件 | 契約時 工事費の20%
中間時(出来高50%時) 工事費の30%
プライバシー保護改修完了時 工事費の30%
竣工時 工事費の20% |
| (6) 予定価格 | 金99,600,000円(消費税及び地方消費税を除く) |
| (7) 最低制限価格 | 最低制限価格を設ける(非公開) |

2. 競争入札への参加資格要件

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定(当該入札に係る契約を締結する能力を有しないもの及び破産者で復権を得ない者、暴力団による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第32条第1項各号に掲げる者)に該当していないこと
- (2) 地方自治法施行令第167条の4第2項各号に該当する事実があった後3年を経過しない者(当該事実と同一の事由により愛知県建設工事等指名停止取扱要綱に基づく愛知県の指名停止を受けている者を除く。)又はその者を代理人、支配人その他使用人若しくは入札代理人として使用する者でないこと。
- (3) 愛知県における平成30年度及び平成31年度競争入札参加資格建築工事のB等級以上の認定を受けていること。
- (4) 民事再生法に基づく再生手続開始の申立てがなされている者(同法に基づく再生手続開始の決定後、(3)に掲げる愛知県競争入札参加資格の認定を受けている者を除く。)でないこと。
- (5) 過去10年以内に元請として同種又は、類似の老人福祉施設、介護保険施設の改修又は公共工事の大規模改修工事の施工実績を元請として有していること。
- (6) 入札公告の日から入札までの間に、愛知県建設工事等指名停止取扱要綱に基づく指名停止の措置を受けていないこと。

3. 入札参加者の手続きに係わる事項

(1) 入札説明書の交付期間及び入札参加申出書の提出期間、場所及び方法

ア 入札参加説明書の交付期間及び入札参加申出書の提出期間

2019年6月19日（水）から **2019年7月16日（火）**

※ただし土曜日、日曜日を除く。

午前9時から正午まで及び午後1時30分から午後5時までとする。

※担当者に事前に予約をすること。

イ 入札説明書の交付及び入札参加申出書の提出場所

愛知県日進市浅田平子二丁目20番地

社会福祉法人 日進福社会

TEL (052) 806-2600 担当：妹尾

ウ 提出書類

- ① 入札参加申出書（所定の書式）
- ② 会社案内
- ③ 技術資料（施工実績、配置技術者等の実績、資格）（所定の書式）
- ④ 愛知県発行の競争入札参加資格審査結果認定通知書の写し
- ⑤ 経営事項審査結果通知書の写し

エ 提出方法

提出場所（社会福祉法人 日進福社会）へ持参すること。郵送は不可。

- (2) 本件は事後審査型条件付き一般競争入札の為、落札候補者の事後審査の結果、入札参加資格を有しないことが判明した場合は、適格者が確認できるまで、次順位の低価格をもって入札した者を新たな落札候補者として事後審査を行う。

(3) 設計図書の配布方法

入札参加申出書提出後、担当の下記設計監理事務所より、設計図書の配布及び、現地説明についてご連絡いたします。

担当設計監理事務所

株式会社ユーエス計画研究所 担当 中島

設計図書の配布及び現地説明予定日 2019年6月25日（火）以降適宜。

※参加社数が多い場合は勝手ながら申し込み順に日時を調整いたします。

(4) 入札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

ア 入札日時

2019年7月22日（月）午前10時

イ 入札場所

愛知県日進市浅田平子二丁目20番地

社会福祉法人 日進福社会

TEL (052) 806-2600 担当：妹尾

ウ 入札の提出方法

入札書は、持参すること。また、入札の時に委任状（代表取締役等代表権を持つ代表

者からの委任)及び指定する誓約書を提出すること。

なお、委任状及び誓約書を提出しない者については、入札に参加できない場合がある。

4. その他

(1) 入札の無効

本公告及び入札説明書に示した競争入札参加資格を有しない者のした入札、入札参加申出書等に虚偽の記載をした者の入札及び公正かつ適正な見積により工事費内訳書が作成されていないことが確認の結果明らかとなった場合等入札に関する条件に違反した入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には落札決定を取り消す。

(2) 入札の執行

開札をした場合において、各人の入札のうち 予定価格以下の入札がないときは、入札を終了し、法人にて協議を行いその後の対応を検討する。

(3) 落札者の決定方法

予定価格、最低制限価格の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者とする。なお、落札となるべき同価の入札をした者が 2 人以上あるときは、直ちに、当該入札者にくじを引かせて落札者を決定する。

(4) 履行保証

なし。

(5) 談合その他の不正行為に係る賠償額の予定等

この契約において、談合等の不正行為により本法人が被った金銭的損害の賠償等については、別紙「談合その他の不正行為に係る特約条項」に基づくものとする。

(6) 設計図書に対する質問

設計図書に対する質問がある場合は、次に従い、書面により、メールにて提出すること。

ア 受付期間

2019年7月8日(月)午後5時までとする。

イ 受付場所

愛知県名古屋市中村区井深町1番1号 新名古屋センター本陣街214

株式会社ユーエス計画研究所

TEL (052) 526-4100 mail y.n@us1130.co.jp 担当: 中島

ウ 回答日時

2019年7月11日(木)午後5時迄にメールにて回答する。

(7) 入札保証金の納付義務

無

(8) その他

ア 入札参加申出書、入札書及び技術資料の作成に必要な費用は、提出者の負担とする。

イ 提出された入札参加申出書及び技術資料は、この工事の競争入札参加資格審査以外の資料として使用しない。

ウ 提出された入札参加申出書及び技術資料は返却しない。

エ 入札日までに建築確認済証が交付されない場合は、入札を延期するものとする。

- オ 本入札説明書に記載のない、工事見積の作成については、合せて配布する入札見積要項書を基準とする。(同様の記載があれば、本入札説明書を正とする。)
- カ 本件は事後審査型条件付き一般競争入札の為、落札候補者の事後審査の結果、入札参加資格を有しないことが判明した場合または、工事見積書、工事工程表を確認の上、必要と判断される場合はヒアリングを実施し、適格ではないと判断された場合は、適格者が確認できるまで、次順位の低価格をもって入札した者を新たな落札候補者として事後審査を行う。
- キ 設計図書の交付にかかる費用は入札参加者の実費負担とします。

5. 問い合わせ先

入札場所に同じ